

住まいの実例見学会

武豊 桜ヶ丘

MONOTONE × WOODY

に織りなす

吹き抜け

オープン階段

の映える家

7/27 SAT 28 SUN
AM10:00 ▶ PM5:00

お施主様のご厚意で入居前の注文住宅をご覧いただけます。

ご来場プレゼント

そのまま干せる ランドリーネット

初めてアンケートにご記入いただいた方に限らせていただきます。お一家様1つと致します。数に限りがあります。ご了承下さい。



ココもこだわり

床

ウッドワンコンピットワンダーをセレクト。木が本来持つ美しさとやさしい手触り、足触りが特徴。生活キズや汚れにも強い。

外壁

世界シェアNO.1のSto(シュト)の塗り壁を採用。目地のないスッキリ、美しい仕上がり、蓮の葉効果の自己洗浄で汚れに強いのが特徴。キレイ長持ち♪



吹き抜けオープン階段でさらに広がる奥行き&開放感!!



アーチ開口で遊び心をプラス

見渡し広々 フルフラットのオープンキッチン



主寝室



ピアノスペース



パントリー



造り付けのキッチンシェルフ



浄水器ビルトイン型 タッチレス水栓 Miele(ミーレ)の食洗機



リネン庫



洗濯脱衣室



独立した(造作)洗面スペース



タンクレストイレ



魅惑の灯り

ゆとりのサニタリーエリア

さりげない工夫! 壁紙と同柄の引き戸

左右両開閉の引き戸で実現、アイデア玄関

土間収納&ファミロを通して、サニタリーエリアへ。サニタリーエリアからはLDKにもぐっと動線♪



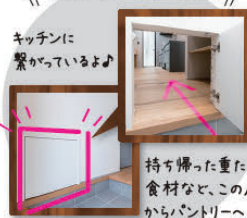
LDKへ

玄関

土間収納

ファミリークローゼット

ココも見て!! 玄関のアイデア扉



キッチンに繋がっているよ♪

持ち帰った重たい食材など、この扉からパントリーへ

半田市 注文住宅着工 第1位 着工棟数 3,000棟達成

おかげさまで6年連続半田市注文住宅着工 第1位を達成できました!!

※株式会社住宅産業研究所調べ 注文住宅供給センター半田商標2013年から2019年第1位

アイカワホーム 半田店 0120-55-4333

〒475-0903 半田市出口町一丁目 45 番地 9 ☎0569-24-4333

- (公社)愛知県不動産取引業協会会員
●(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
●公正取引協会加盟 ●一般建築士事務所(い-5)第11854号
●愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

WEBで簡単見学予約 アイカワホーム



お気軽に現地までお越しください

会場 mapQR



土地情報 大量公開!! 売地・新築注文住宅用地

武豊町

1 桜ヶ丘3丁目 表面・見学会場のそばです

土地面積 328.94㎡ (99.50坪) **土地価格** 1,360万円

●所在地/武豊町桜ヶ丘3丁目●交通/名鉄河和線「知多武豊」徒歩約20分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道状況/東側公道に約3.02m接道●売主

●学区 緑丘小学校(約760m)/武豊中学校(約1.5km) ●最寄り駅 知多武豊

2 鹿ノ子田1丁目 NEW

土地面積 183.16㎡ (55.40坪) **土地価格** 1,302万円

●所在地/武豊町鹿ノ子田一丁目●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約26分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南東側幅員約6m公道に約9.5m接道●媒介

●学区 緑丘小学校(約1.8km)/武豊中学校(約2.4km) ●最寄り駅 青山

3 中根3丁目

土地面積 148.83㎡ (45.02坪) **土地価格** 1,081万円

●所在地/武豊町中根三丁目●交通/名鉄河和線「知多武豊」徒歩約11分、JR武豊線「武豊」徒歩約18分●用途地域/第一種低層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道状況/南西側約8.85m公道に接道●媒介

●学区 武豊小学校(約1.1km)/武豊中学校(約320m) ●最寄り駅 知多武豊

4 平井4丁目

土地面積 122.42㎡ (37.03坪) **土地価格** 963万円

●所在地/武豊町平井四丁目●交通/名鉄河和線「上ヶ」徒歩約18分●用途地域/第一種低層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/北側幅員約6m公道に約6.8m接道●媒介

●学区 緑丘小学校(約770m)/武豊中学校(約1.7km) ●最寄り駅 上ヶ

5 梨子ノ木5丁目

土地面積 174.97㎡ (52.92坪) **土地価格** 1,215万円

●所在地/武豊町梨子ノ木五丁目●交通/名鉄河和線「上ヶ」徒歩約17分、自転車約7分、名鉄河和線「青山」徒歩約26分、自転車約11分●用途地域/第一種低層●地目/山林●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/北側公道に約7.3m接道●媒介

●学区 緑丘小学校(約1.5km)/武豊中学校(約1.8km) ●最寄り駅 上ヶ

6 祠峯1丁目

土地面積 154.00㎡ (46.58坪) **土地価格** 1,198万円

●所在地/武豊町祠峯一丁目●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約20分、自転車約8分、「上ヶ」駅徒歩約20分、自転車約8分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道状況/北側約6m公道に約8.75m接道●媒介

●学区 武豊小学校(約2.1km)/武豊中学校(約2.2km) ●最寄り駅 青山・上ヶ

7 富貴字市場 南東角地

土地面積 242.46㎡ (73.34坪) **土地価格** 1,050万円

●所在地/武豊町大字富貴字市場●交通/名鉄河和線「知多新富」徒歩約3分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/東側2.3~3.2m公道に約9m、南側1.4~1.6m公道に約2.5m接道●媒介

●学区 富貴小学校(約540m)/富貴中学校(約1.5km) ●最寄り駅 富貴

8 鹿ノ子田1丁目 南道路

土地面積 128.38㎡ (38.83坪) **土地価格** 952万円

●所在地/武豊町鹿ノ子田一丁目●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約27分●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南側約6m公道に約6.7m接道●媒介

●学区 緑丘小学校(約1.9km)/武豊中学校(約2.6km) ●最寄り駅 青山

常滑市

17 飛香台6丁目

土地面積 167.55㎡ (50.68坪) **土地価格** 1,749万円

●所在地/常滑市飛香台六丁目●交通/名鉄常滑線「常滑」徒歩約31分、自転車約10分、知多バス「飛香台中央」徒歩約3分●用途地域/第一種低層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/南東側約6m公道に約9.57m接道●売主

●学区 常滑東小学校(約1.6km)/常滑中学校(約1.3km) ●最寄り駅 常滑

19 板山西ノ海道山 3方道路に面し 日当たり抜群 NEW

土地面積 171.67㎡ (51.93坪) **土地価格** 1,298万円

●所在地/阿久比町板山西ノ海道山●交通/名鉄河和線「坂部」徒歩約15分●用途地域/無指定●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北側・西側・南側公道に接道●媒介

●学区 英比小学校(約800m)/阿久比中学校(約2.5km) ●最寄り駅 坂部

18 明和町5丁目 間口広々

土地面積 178.51㎡ (53.99坪) **土地価格** 1,380万円

●所在地/常滑市明和町五丁目●交通/名鉄常滑線「櫻戸」徒歩約10分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/東側約2.3m公道に約11.73m接道●媒介

●学区 鬼崎南小学校(約490m)/鬼崎中学校(約1.2km) ●最寄り駅 櫻戸

20 福住石亀坂 南道路 間口広々 NEW

土地面積 222.63㎡ (67.34坪) **土地価格** 1,617万円

●所在地/阿久比町大字福住石亀坂一丁目●交通/名鉄河和線「白沢」駅徒歩約12分●用途地域/市街化調整区域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南側幅員6mの公道に接道●売主

●学区 英比小学校(約1.3km)/阿久比中学校(約3.0km) ●最寄り駅 白沢

半田市

9 柁町4丁目 南道路 NEW

土地面積 129.75㎡ (39.24坪) **土地価格** 1,413万円

●所在地/半田市柁町四丁目●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約18分●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南側幅員約6m公道に約7.6m接道●売主

●学区 雁宿小学校(約700m)/半田中学校(約1.7km) ●最寄り駅 住吉町

10 花園町6丁目 NEW

土地面積 188.00㎡ (56.87坪) **土地価格** 1,991万円

●所在地/半田市花園町六丁目●交通/名鉄河和線「青山」徒歩約21分●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北側幅員約6m公道に約9.4m接道●媒介

●学区 花園小学校(約940m)/青山中学校(約990m) ●最寄り駅 青山

11 庚申町2丁目 NEW

土地面積 132.83㎡ (40.18坪) **土地価格** 1,206万円

●所在地/乙川中地区西側「街区7」の一部●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約21分●用途地域/第一種住居●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/東側幅員約6m公道に約7.9m接道●媒介

●学区 乙川小学校(約770m)/乙川中学校(約390m) ●最寄り駅 乙川

12 上池町2丁目 高台 間口広々

土地面積 214.98㎡ (65.03坪) **土地価格** 1,018万円

●所在地/半田市上池町二丁目●交通/JR武豊線「亀崎」徒歩約30分、自転車約10分●用途地域/第一種低層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/東側公道に約12m接道●売主

●学区 横川小学校(約1.2km)/乙川中学校(約1.6km) ●最寄り駅 亀崎

13 乙川北側町1丁目 南東角地

土地面積 190.91㎡ (57.75坪) **土地価格** 1,636万円

●所在地/半田市乙川北側町一丁目●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約12分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南東側公道に約9.7m、南西側公道に約17.9m接道●売主

●学区 乙川小学校(約60m)/乙川中学校(約970m) ●最寄り駅 乙川

14 栄町2丁目 間口広々

土地面積 161.58㎡ (48.87坪) **土地価格** 1,223万円

●所在地/半田市栄町二丁目●交通/名鉄河和線「成岩」徒歩約7分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/東側公道に約17.7m接道●媒介

●学区 成岩小学校(約70m)/成岩中学校(約560m) ●最寄り駅 成岩

15 清城町3丁目 間口広々

土地面積 157.97㎡ (47.78坪) **土地価格** 1,200万円

●所在地/半田市清城町三丁目●交通/名鉄河和線「知多半田」徒歩約20分●用途地域/第一種中高層●地目/雑種地●愛知用水路●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北側幅員約6m公道に約12.85m接道●媒介

●学区 雁宿小学校(約800m)/半田中学校(約2.2km) ●最寄り駅 知多半田

16 住吉町4丁目 南道路

土地面積 160.75㎡ (48.62坪) **土地価格** 880万円

●所在地/半田市住吉町四丁目●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約9分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●雑種地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南側幅員約5.5mの公道に接道●媒介

●学区 半田小学校(約680m)/半田中学校(約550m) ●最寄り駅 住吉町

新築分譲住宅

21 《半田市》青山4丁目 南道路

土地面積 114.50㎡ (34.63坪) **建物面積** 103.93㎡ (31.43坪) **建物内巻付価格** 3,480万円

●所在地/半田市青山四丁目●交通/名鉄河和線「青山」徒歩約15分●構造/木造2階建●用途地域/第二種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/南側幅員約6mの公道に接道●現況/完成引渡し/応相談●確認番号/建設費一括支払済K122-0510-00231号●売主

●学区 花園小学校(約1.4km)/青山中学校(約470m) ●最寄り駅 青山

定期借地権付住宅用地

23 鹿ノ子田1丁目 NEW

土地面積 176.93㎡ (53.52坪)

●所在地/武豊町鹿ノ子田一丁目●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約26分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/150%●保証金/120万円●地代/13,000円(月額)●接道状況/西側幅員約6m公道に約6m接道

●学区 緑丘小学校(約1.8km)/武豊中学校(約2.4km) ●最寄り駅 青山

22 《半田市》清城町2丁目 太陽光発電 南道路 高台 オール電化

土地面積 104.66㎡ (31.65坪) **建物面積** 99.59㎡ (30.12坪) **建物内巻付価格** 3,780万円

●所在地/半田市清城町二丁目●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約20分●構造/木造2階建●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/南側幅員約5.9mの公道に接道●現況/完成引渡し/応相談●確認番号/建設費一括支払済K122-0410-06470号●売主

●学区 雁宿小学校(約790m)/半田中学校(約2.3km) ●最寄り駅 住吉町

24 卯坂字小曾ヶ脇 南道路

土地面積 149.67㎡ (45.27坪)

●所在地/阿久比町卯坂小曾ヶ脇●交通/名鉄河和線「阿久比」徒歩約14分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●保証金/130万円●地代/16,700円(月額)●接道状況/南側約6m公道に約7.5m接道

●学区 英比小学校(約1.1km)東部小学校(約1.6km)/阿久比中学校(約1.3km) ●最寄り駅 阿久比

土地をお探しの方は **アイカワホーム** 半田店へ お越しください

掲載物件以外にも 多数取り揃えております



アイカワホーム 半田店
土曜・日曜・祝日も営業(水・木曜定休)



オリジナル住宅・土地・定借住宅・中古住宅
TEL:0569-24-4333
〒475-0903 半田市出口町一丁目45番地9

- (公社)愛知県地産物産取引業協会会員 ●公正取引協会加盟
- (公社)全国宅地建物取引業協会正会員 ●建設業士事業所(N-S)11854号
- 愛知県風評許可(特)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

Follow us!
Instagram
フォローして下さい!
aikawahome

アイカワホーム 半田店

通話料無料 **0120-55-4333**

★上記プラン例の建物価格には、注文住宅+付帯設備+造成+パタ基礎+外構工事+地盤保証+建物保険(すべてを含んだ価格です。)

建築条件とは 土地売買契約又は定期借地権譲渡契約後3か月以内にアイカワホーム(株)と住宅の建築業契約を締結して頂くことを条件と致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、あるいは建築業契約が成立しない場合、土地売買契約又は定期借地権譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無条件に返却致します。

■1~20、23、24建築条件付 ※媒介物件には仲介手数料が必要となります。
■広告有効期限/令和6年8月末日 ※ご予算・条件等はご相談ください。