

# FULL FLAT OPEN KITCHEN



フルフラットのオープンキッチンで  
イイこといっぱい!



見渡しの良さ、繋がる一体感と開放感

可愛い飾り棚のある  
ワイドで美しい  
家電カウンター

階段下を有効活用した  
大容量のパントリー

和の空間に合わせたダウンライト

上質感たっぷり  
一面のエコカラット

ハイスタッドの天井高  
奥行きのある  
リビング&ダイニング

サニタリーエリア→玄関へと続く  
『グルっと動線』まで  
叶っちゃった♡

グルっと



キッチン

リビング

玄関

サニタリーエリア



風の通るドア

雨の日も安心の  
インナー玄関



三段ニッチ

優美な雰囲気  
の  
エントランスでお出迎え



ENTRANCE

広い  
WICと  
ピクチャーレール  
のある主寝室



BEDROOM

アートや  
写真を  
飾れる♪



美しい収納  
の数々

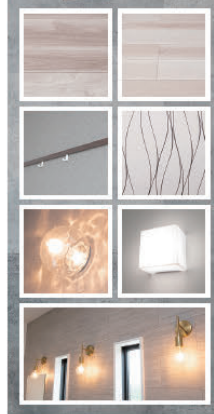


PCカウンター  
(ルンバ基地付き)



脱衣室収納

Monotoneを  
やさしく包む  
interior



ご来場プレゼント

ウォーキング  
ウォッチ

初めてアンケートにご記入頂いた方に  
贈らせていただきます。  
お一家様1個といたします。  
数に限りがあります。ご了承ください。



MONOTONE の美しさで魅せる の家

## フルフラットのオープンキッチン

武豊 中根 住まいの実例見学会 10/5(土)・6(日) AM10:00~PM5:00  
お施主様のご厚意で入居前の注文住宅をご覧頂けます

半田市 注文住宅着工  
第1位

着工棟数  
3,000棟達成

おかげさまで6年連続 半田市注文住宅着工  
第1位を達成できました!!

※株式会社住宅産業研究所調べ 注文住宅供給ビルダーランキング半田圏2013年から2018年1位

アイカワホーム 半田店

〒475-0903 半田市出口町一丁目 45 番地 9  
☎0569-24-4333

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員  
●(公社)全国宅地建物取引業協会会員  
●公正取引協会加盟 ●一般建築士事務所(〜5)11854号  
●愛知県知事許可(特-3)43326号 ●愛知県知事(10)13804号

0120-55-4333 通話無料

WEBで簡単  
見学予約

アイカワホーム

お気軽に現地までお越しください

Googleマップ

現地会場

武豊町中根 3丁目

カーナビをお持ちのお客様は  
下記の住所を入力して  
現地周辺までお越しください

半田 信用金庫

中根五丁目

コスモGS



# 土地情報 大量公開!! 売地・新築注文住宅用地

## 武豊町

**1 若宮** 駅近 間口広々 NEW

土地面積 **181.05㎡** (54.76坪) 土地価格 **1,298万円**

●所在地/武豊町字若宮 ●交通/名鉄河和線「上ヶ」徒歩約7分 ●用途地域/第一種住居 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/西側幅員約6m公道に約14.9m接道 ●媒介

●学区 武豊小学校(約1.2km)/武豊中学校(約1.3km) ●乗り場 上ヶ

**2 中根3丁目**

土地面積 **148.83㎡** (45.02坪) 土地価格 **1,081万円**

●所在地/武豊町中根3丁目 ●交通/名鉄河和線「知多武豊」徒歩約11分、JR武豊線「武豊」徒歩約18分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●接道状況/南西側約8.85m公道に接道 ●媒介

●学区 武豊小学校(約1.1km)/武豊中学校(約320m) ●乗り場 知多武豊

**3 祠峯1丁目**

土地面積 **154.00㎡** (46.58坪) 土地価格 **1,198万円**

●所在地/武豊町祠峯一丁目 ●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約20分、自転車約8分、上ヶ 駅徒歩約20分、自転車約8分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●接道状況/北側約6m公道に約8.75m接道 ●媒介

●学区 武豊小学校(約2.1km)/武豊中学校(約2.2km) ●乗り場 青山・上ヶ

**4 鹿ノ子田1丁目** 南道路

土地面積 **128.38㎡** (38.83坪) 土地価格 **952万円**

●所在地/武豊町字鹿ノ子田一丁目 ●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約27分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●接道状況/南側約6m公道に約6.7m接道 ●媒介

●学区 緑丘小学校(約1.9km)/武豊中学校(約2.6km) ●乗り場 青山

**5 桜ヶ丘3丁目**

土地面積 **328.94㎡** (99.50坪) 土地価格 **1,360万円**

●所在地/武豊町字桜ヶ丘三丁目 ●交通/名鉄河和線「知多武豊」徒歩約20分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●接道状況/東側公道に約3.02m接道 ●売主

●学区 緑丘小学校(約760m)/武豊中学校(約1.5km) ●乗り場 知多武豊

**6 梨子ノ木5丁目**

土地面積 **174.97㎡** (52.92坪) 土地価格 **1,215万円**

●所在地/武豊町字梨子ノ木五丁目 ●交通/名鉄河和線「上ヶ」徒歩約17分、自転車約7分、名鉄河和線「青山」徒歩約26分、自転車約11分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/山林 ●畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●接道状況/北側公道に約7.3m接道 ●媒介

●学区 緑丘小学校(約1.5km)/武豊中学校(約1.8km) ●乗り場 上ヶ

**7 富貴字市場** 南東角地

土地面積 **242.46㎡** (73.34坪) 土地価格 **1,050万円**

●所在地/武豊町大字富貴字市場 ●交通/名鉄河和線「知多武豊」徒歩約3分 ●用途地域/第一種住居 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/東側2.3~3.2m公道に約9m、南側1.4~1.6m公道に約25m接道 ●媒介

●学区 富貴小学校(約540m)/富貴中学校(約1.5km) ●乗り場 富貴

**8 鹿ノ子田1丁目**

土地面積 **183.16㎡** (55.40坪) 土地価格 **1,302万円**

●所在地/武豊町字鹿ノ子田一丁目 ●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約26分 ●用途地域/第一種住居 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●接道状況/南東側幅員約6m公道に約9.5m接道 ●媒介

●学区 緑丘小学校(約1.8km)/武豊中学校(約2.4km) ●乗り場 青山

**阿久比町**

**17 板山西ノ海道山** 3方道路に面し 日当たり抜群

土地面積 **171.67㎡** (51.93坪) 土地価格 **1,298万円**

●所在地/阿久比町板山西ノ海道山 ●交通/名鉄河和線「坂部」徒歩約15分 ●用途地域/無指定 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/北側、西側、南側公道に接道 ●媒介

●学区 英比小学校(約800m)/阿久比中学校(約2.5km) ●乗り場 坂部

**常滑市**

**19 明和町5丁目** 間口広々

土地面積 **178.51㎡** (53.99坪) 土地価格 **1,380万円**

●所在地/常滑市明和町五丁目 ●交通/名鉄常滑線「榎戸」徒歩約10分 ●用途地域/第一種住居 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/東側約2.3m公道に約11.73m接道 ●媒介

●学区 竜崎南小学校(約490m)/竜崎中学校(約1.2km) ●乗り場 榎戸

**18 白沢字南石根**

土地面積 **238.02㎡** (72.00坪) 土地価格 **1,480万円**

●所在地/阿久比町大字白沢字南石根 ●交通/名鉄河和線「賢ヶ丘」徒歩約10分 ●用途地域/第一種低層 ●地目/畑 ●建ぺい率/30% ●容積率/50% ●接道状況/南東側約3.8m公道に約20m、北側約4m公道に約10m接道 ●媒介

●学区 英比小学校(約2.3km)/阿久比中学校(約3.4km) ●乗り場 賢ヶ丘

**東浦町**

**20 石浜字田之助** 間口広々

土地面積 **178.66㎡** (54.04坪) 土地価格 **1,404万円**

●所在地/東浦町大字石浜字田之助 ●交通/JR武豊線「石浜」徒歩約12分、5らバス「石浜住宅口」徒歩約5分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/田 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/北東側約3.8m公道に約11m接道 ●媒介

●学区 片葩小学校(約520m)/東浦中学校(約900m) ●乗り場 石浜

## 半田市

**9 向山町3丁目** NEW

土地面積 **100.47㎡** (30.39坪) 土地価格 **748万円**

●所在地/半田市向山町三丁目 ●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約19分、コミュニティバス「市件嶋神社」徒歩約3分 ●用途地域/準工業 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/北側幅員約6m公道に約7.1m接道 ●媒介

●学区 乙川東小学校(約750m)/乙川中学校(約1.1km) ●乗り場 乙川

**10 青山7丁目** 角地

土地面積 **109.96㎡** (33.26坪) 土地価格 **1,200万円**

●所在地/半田市青山七丁目 ●交通/名鉄河和線「青山」徒歩約20分、コミュニティバス「富士ヶ丘」徒歩約4分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/西側幅員約3.5m公道に約16m、北側幅員約6m公道に約4.9m接道 ●媒介

●学区 花園小学校(約930m)/青山中学校(約600m) ●乗り場 青山

**11 柁町4丁目** 南道路

土地面積 **129.75㎡** (39.24坪) 土地価格 **1,413万円**

●所在地/半田市柁町四丁目 ●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約8分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/南側幅員約6m公道に約7.6m接道 ●売主

●学区 雁宿小学校(約700m)/半田中学校(約1.7km) ●乗り場 住吉町

**12 岩滑東町4丁目** 南道路

土地面積 **166.60㎡** (50.39坪) 土地価格 **1,577万円**

●所在地/半田市岩滑東町四丁目 ●交通/名鉄河和線「半田口」徒歩約4分 ●用途地域/第一種住居 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/南側公道に約8.86m接道 ●売主

●学区 岩滑小学校(約960m)/半田中学校(約250m) ●乗り場 半田口

**13 栄町2丁目** 間口広々

土地面積 **161.58㎡** (48.87坪) 土地価格 **1,223万円**

●所在地/半田市栄町二丁目 ●交通/名鉄河和線「成若」徒歩約7分 ●用途地域/第一種住居 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/東側公道に約17.7m接道 ●媒介

●学区 成若小学校(約70m)/成若中学校(約560m) ●乗り場 成若

**14 乙川北側町1丁目** 南東角地

土地面積 **190.91㎡** (57.75坪) 土地価格 **1,636万円**

●所在地/半田市乙川北側町一丁目 ●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約12分 ●用途地域/第一種住居 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/南東側公道に約9.7m、南西側公道に約17.9m接道 ●売主

●学区 乙川小学校(約60m)/乙川中学校(約970m) ●乗り場 乙川

**15 庚申町2丁目**

土地面積 **132.83㎡** (40.18坪) 土地価格 **1,206万円**

●所在地/乙川中地区西側1街区7の一部 ●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約21分 ●用途地域/準住居 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/東側幅員約6m公道に約7.9m接道 ●媒介

●学区 乙川小学校(約770m)/乙川中学校(約390m) ●乗り場 乙川

**16 花園町6丁目**

土地面積 **188.00㎡** (56.87坪) 土地価格 **1,991万円**

●所在地/半田市花園町六丁目 ●交通/名鉄河和線「青山」徒歩約21分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/北側幅員約6m公道に約9.4m接道 ●媒介

●学区 花園小学校(約940m)/青山中学校(約990m) ●乗り場 青山

## 新築分譲住宅

**21 《半田市》出口町2丁目**

土地面積 **126.71㎡** (38.32坪) 建物面積 **100.62㎡** (30.43坪) 建物価格(含消費税) **3,280万円**

●所在地/半田市出口町二丁目 ●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約11分 ●構造/木造2階建 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●接道状況/北側幅員約3.0mの公道に接道 ●現況/完成 ●引渡し/応相談 ●諸経費/建費約1.2~1.5倍 ●登記済 ●JIS22-051-00279号 ●売主

●学区 雁宿小学校(約1.4km)/半田中学校(約918m) ●乗り場 住吉町

**22 《半田市》青山4丁目** 南道路

土地面積 **114.50㎡** (34.63坪) 建物面積 **103.93㎡** (31.43坪) 建物価格(含消費税) **3,480万円**

●所在地/半田市青山四丁目 ●交通/名鉄河和線「青山」徒歩約15分 ●構造/木造2階建 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●土地権利/所有権 ●接道状況/南側幅員約6mの公道に接道 ●現況/完成 ●引渡し/応相談 ●諸経費/建費約1.2~1.5倍 ●登記済 ●JIS22-051-00231号 ●売主

●学区 花園小学校(約1.4km)/青山中学校(約470m) ●乗り場 青山

## 定期借地権付住宅用地

**23 《武豊町》鹿ノ子田1丁目**

土地面積 **176.93㎡** (53.52坪)

●所在地/武豊町字鹿ノ子田一丁目 ●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約26分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●保証金/120万円 ●地代/13,000円(月額) ●接道状況/西側幅員約6m公道に約6m接道

●学区 緑丘小学校(約1.8km)/武豊中学校(約2.4km) ●乗り場 青山

**24 《阿久比町》卯坂字小曾ヶ脇** 南道路

土地面積 **149.67㎡** (45.27坪)

●所在地/阿久比町卯坂字小曾ヶ脇 ●交通/名鉄河和線「阿久比」徒歩約14分 ●用途地域/第一種中高層 ●地目/畑 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●保証金/130万円 ●地代/16,700円(月額) ●接道状況/南側約6m公道に約7.5m接道

●学区 英比小学校(約1.1km)/東郷小学校(約1.6km)/阿久比中学校(約1.3km) ●乗り場 阿久比

土地をお探しの方は **アイカワホーム** 半田店へ お越しください

掲載物件以外にも多数 取り揃えております



**アイカワホーム 半田店**  
土曜・日曜・祝日も営業(水・木曜定休)



オリジナル住宅・土地・定借住宅・中古住宅  
TEL:0569-24-4333  
〒475-0903 半田市出口町一丁目45番地9

- (公社)愛知県地産物取引業協会会員 ●公正取引協会加盟
- (公社)全国宅地建物取引業協会会員 ●一級建築士事務所(イ-5)11854号
- 愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

Instagram Follow us!  
フォローして下さい!  
aikawahome