



- ① シックな木目の
カッパボード
- ② カウンター収納&
パソコンスペース
- ③ マグネットクロス



Kitchen



約25帖

最高
天井高
4.3m
以上



勾配天井



キッチンと
引き戸で繋がる洗面洗濯室

機能も収納も見渡しも
凛とした雰囲気の
キッチン



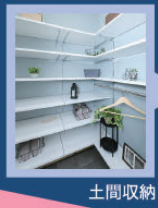
※写真は
イメージです
**ガルバリウム
鋼板の屋根**

キズの付きにくさ
遮熱&耐汚染の
機能に優れています



勾配天井に化粧梁、上質感漂うエコカラットの壁面
開放感&奥行きある大空間を優美に魅せる
そんな美空間★★★

エコカラットの
壁面が際立つ
玄関まわり



土間収納



ピクチャー
レール

洗練された大人時間

全居室 ハイスタッド& 勾配天井の 大空間を愉しむ **平家**

《半田 苗代》住まいの実例見学会 **3/8 土・9 日** AM10:00▶PM5:00
お施主様の厚意で入居前の注文住宅をご覧頂けます

同時ご案内会

こちらのご案内会でもご案内できます!

ウッドィ感に安らぐ
陽だまりの家



これは必見!! ラク家事すご技テクニック

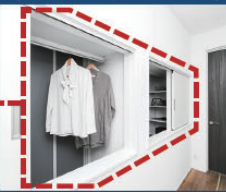


ピクチャー
レール

2つのクローゼット
のある主寝室



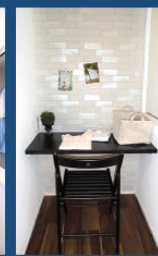
窓でつながるクローゼットと
ドライルーム



家事コーナーを兼ねたドライルーム



アイロンパー
乾いた服を
アイロンがけしたり
主寝室の
クローゼットに
そのままINしたり



ご来場プレゼント



初めてアンケートにご記入頂いた方に贈らせていただきます。
数に限りがあります。ご了承ください。※写真はイメージです。

お気軽に現地まで
お越しください



カーナビをお持ちのお客様は
下記の住所を入力して
現地周辺までお越しください
半田市苗代町2丁目

半田市
注文住宅着工
第1位
着工棟数
3,000棟達成
おかげさまで6年連続 半田市注文住宅着工
第1位を達成できました!!
※株式会社住宅産業研究所調べ 注文住宅供給ビルダークラウド半田(高層)2013年から2018年(第1位)

アイカワホーム 半田店
0120-55-4333 (通話
無料)

〒475-0903 半田市出口町一丁目 45 番地 9
☎0569-24-4333
●(公) 愛知県不動産取引業協会会員
●(公) 全国宅地建物取引業保証協会会員
●公正取引協会加盟 ●一級建築士事務所(ℒ-5) 11854号
●愛知県知事許可(特-3) 第43326号 ●愛知県知事(10) 13804号

WEBで簡単
見学予約
アイカワホーム

土地情報 大量公開!! 売地・新築注文住宅用地

半田市

1 上池町2丁目 **高台 間口広々**

土地面積 **214.98㎡** (65.03坪) 土地価格 **1,018万円**

●所在地/半田市上池町2丁目●交通/JR武豊線「亀崎」徒歩約30分、自転車約10分●用途地域/第一種低層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/東側公道に約12m接道●売主

●学区 横川小学校(約1.2km)/乙川中学校(約1.6km) ●最寄り駅 亀崎

2 庚申町2丁目

土地面積 **132.83㎡** (40.18坪) 土地価格 **1,206万円**

●所在地/乙川中部土地区画1街区7の一部●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約21分●用途地域/準住居●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/東側幅員約6m公道に約7.9m接道●媒介

●学区 乙川小学校(約770m)/乙川中学校(約390m) ●最寄り駅 乙川

3 横川町2丁目 **間口広々**

土地面積 **116.73㎡** (35.31坪) 土地価格 **990万円**

●所在地/半田市横川町2丁目●交通/JR武豊線「亀崎」徒歩約27分、コミュニティバス「大高町」徒歩約3分●用途地域/第一種低層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/西側幅員約5.9m公道に約14.5m接道●媒介

●学区 横川小学校(約560m)/乙川中学校(約1.4km) ●最寄り駅 亀崎

4 向山町3丁目

土地面積 **100.47㎡** (30.39坪) 土地価格 **748万円**

●所在地/半田市向山町3丁目●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約19分、コミュニティバス「市杵橋神社」徒歩約3分●用途地域/準工業●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北側幅員約6m公道に約7.1m接道●媒介

●学区 乙川東小学校(約750m)/乙川中学校(約1.1km) ●最寄り駅 乙川

5 青山7丁目 **角地**

土地面積 **109.96㎡** (33.26坪) 土地価格 **1,200万円**

●所在地/半田市青山7丁目●交通/名鉄河和線「青山」徒歩約20分、コミュニティバス「富士ヶ丘」徒歩約4分●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/西側幅員約3.5m公道に約16m、北側幅員約6m公道に約4.9m接道●売主

●学区 花園小学校(約930m)/青山中学校(約600m) ●最寄り駅 青山

6 柘町4丁目 **南道路**

土地面積 **129.75㎡** (39.24坪) 土地価格 **1,413万円**

●所在地/半田市柘町4丁目●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約18分●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南側幅員約6m公道に約7.6m接道●売主

●学区 雁宿小学校(約700m)/半田中学校(約1.7km) ●最寄り駅 住吉町

7 栄町2丁目 **間口広々**

土地面積 **181.87㎡** (55.01坪) 土地価格 **1,345万円**

●所在地/半田市栄町2丁目●交通/名鉄河和線「成岩」徒歩約7分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南側公道に約19.9m接道●媒介

●学区 成岩小学校(約70m)/成岩中学校(約560m) ●最寄り駅 成岩

8 乙川北側町1丁目 **南東角地**

土地面積 **190.91㎡** (57.75坪) 土地価格 **1,636万円**

●所在地/半田市乙川北側町1丁目●交通/JR武豊線「乙川」徒歩約12分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/南東側公道に約9.7m、南西側公道に約17.9m接道●売主

●学区 乙川小学校(約60m)/乙川中学校(約970m) ●最寄り駅 乙川

9 花園町6丁目

土地面積 **188.00㎡** (56.87坪) 土地価格 **1,991万円**

●所在地/半田市花園町6丁目●交通/名鉄河和線「青山」徒歩約21分●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北側幅員約6m公道に約9.4m接道●媒介

●学区 花園小学校(約940m)/青山中学校(約990m) ●最寄り駅 青山

10 桐ヶ丘5丁目 **高台 間口広々**

土地面積 **187.00㎡** (56.56坪) 土地価格 **2,546万円**

●所在地/半田市桐ヶ丘5丁目●交通/名鉄河和線「成岩」徒歩約14分、コミュニティバス「宮池会館」徒歩約3分●用途地域/第一種低層●地目/雑種地●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/東側幅員約6m公道に約13.3m接道●売主

●学区 宮池小学校(約790m)/成岩中学校(約960m) ●最寄り駅 成岩

阿久比町

11 板山西ノ海道山 **3方道路に面し 日当たり抜群**

土地面積 **171.67㎡** (51.93坪) 土地価格 **1,298万円**

●所在地/阿久比町板山西ノ海道山●交通/名鉄河和線「坂部」徒歩約15分●用途地域/無指定●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/北側・西側・南側公道に接道●媒介

●学区 英比小学校(約800m)/阿久比中学校(約2.5km) ●最寄り駅 坂部

12 白沢字南石根

土地面積 **238.02㎡** (72.00坪) 土地価格 **1,480万円**

●所在地/阿久比町大字白沢字南石根●交通/名鉄河和線「巽ヶ丘」徒歩約10分●用途地域/第一種中層●地目/畑●建ぺい率/30%●容積率/50%●接道状況/南東側約3.8m公道に約20m、北側約4m公道に約10m接道●媒介

●学区 英比小学校(約2.3km)/阿久比中学校(約3.4km) ●最寄り駅 巽ヶ丘

武豊町

13 中根3丁目

土地面積 **148.83㎡** (45.02坪) 土地価格 **1,081万円**

●所在地/武豊町中根3丁目●交通/名鉄河和線「知多武豊」徒歩約11分、JR武豊線「武豊」徒歩約18分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道状況/南西側約8.85m公道に接道●媒介

●学区 武豊小学校(約1.1km)/武豊中学校(約320m) ●最寄り駅 知多武豊

14 梨子ノ木5丁目

土地面積 **174.97㎡** (52.92坪) 土地価格 **1,215万円**

●所在地/武豊町梨子ノ木5丁目●交通/名鉄河和線「上ヶ」徒歩約17分、自転車約7分、名鉄河和線「青山」徒歩約26分、自転車約11分●用途地域/第一種低層●地目/山林●畑●建ぺい率/60%●容積率/100%●接道状況/北側公道に約7.3m接道●媒介

●学区 緑丘小学校(約1.5km)/武豊中学校(約1.8km) ●最寄り駅 上ヶ

15 桜ヶ丘3丁目

土地面積 **328.94㎡** (99.50坪) 土地価格 **1,360万円**

●所在地/武豊町桜ヶ丘3丁目●交通/名鉄河和線「知多武豊」徒歩約20分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/150%●接道状況/東側公道に約3.02m接道●売主

●学区 緑丘小学校(約760m)/武豊中学校(約1.5km) ●最寄り駅 知多武豊

16 若宮 **駅近 間口広々**

土地面積 **181.05㎡** (54.76坪) 土地価格 **1,298万円**

●所在地/武豊町若宮●交通/名鉄河和線「上ヶ」徒歩約7分●用途地域/第一種住居●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●接道状況/西側幅員約6m公道に約14.9m接道●媒介

●学区 武豊小学校(約1.2km)/武豊中学校(約1.3km) ●最寄り駅 上ヶ

分譲住宅 (半田市)

17 出口町2丁目 **新価格**

土地面積 **126.71㎡** (38.32坪) 建物面積 **100.62㎡** (30.43坪) 建物(内庫付)価格 **2,980万円**

●所在地/半田市出口町2丁目●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約11分●構造/木造2階建●用途地域/第一種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/北側幅員約9.3mの公道に接道●現況/完成●引渡し/応相談●確認番号/確認サービス番号KS122-0510-00279号●売主

●学区 雁宿小学校(約1.4km)/半田中学校(約920m) ●最寄り駅 住吉町



出口町

18 清城町2丁目 **太陽光発電 南道路 高台 新価格**

土地面積 **104.66㎡** (31.65坪) 建物面積 **99.59㎡** (30.12坪) 建物(内庫付)価格 **3,580万円**

●所在地/半田市清城町2丁目●交通/名鉄河和線「住吉町」徒歩約20分●構造/木造2階建●用途地域/第二種中高層●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●土地権利/所有権●接道状況/南側幅員約5.9mの公道に接道●現況/完成●引渡し/応相談●確認番号/確認サービス番号KS122-0410-6476号●売主

●学区 雁宿小学校(約790m)/半田中学校(約2.3km) ●最寄り駅 住吉町



清城町

定期借地権付住宅用地

19 (半田市) 岩滑東町2丁目 駅近

土地面積 **154.90㎡** (46.85坪)

●所在地/半田市岩滑東町2丁目●交通/名鉄河和線「半田」駅徒歩約7分●用途地域/第一種住居●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●保証金/120万円●地代/14,100円(月額)●接道状況/東側幅員約5m公道に約8.5m接道

●学区 岩滑小学校(約1.4km)/半田中学校(約780m) ●最寄り駅 半田口

20 (武豊町) 鹿ノ子田1丁目

土地面積 **176.93㎡** (53.52坪)

●所在地/武豊町鹿ノ子田1丁目●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩約26分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/150%●保証金/120万円●地代/13,000円(月額)●接道状況/西側幅員約6m公道に約6m接道

●学区 緑丘小学校(約1.8km)/武豊中学校(約2.4km) ●最寄り駅 青山

21 (阿久比町) 卯坂字小曾ヶ脇 南道路

土地面積 **149.67㎡** (45.27坪)

●所在地/阿久比町卯坂字小曾ヶ脇●交通/名鉄河和線「阿久比」徒歩約14分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●保証金/130万円●地代/16,700円(月額)●接道状況/南側約6m公道に約7.5m接道

●学区 英比小学校(約1.1km)/東部小学校(約1.6km)/阿久比中学校(約1.3km) ●最寄り駅 阿久比

22 (阿久比町) 卯坂字小谷 南西角地

土地面積 **242.44㎡** (73.33坪)

●所在地/阿久比町卯坂字小谷●交通/名鉄河和線「阿久比」徒歩約13分●用途地域/第一種中高層●地目/畑●建ぺい率/60%●容積率/200%●保証金/200万円●地代/30,000円(月額)●接道状況/西側幅員約6m公道に約19.9m、南側幅員約12m公道に約12.2m接道

●学区 東部小学校(約1.5km)/阿久比中学校(約1.3km) ●最寄り駅 阿久比

アイカワホーム 半田店
土曜・日曜・祝日も営業(水・木曜定休)

半田警察署 南200m東側

他にも 平家、二世帯住宅に 適した住宅用地を 多数取り揃えております

- 完成まで現在の住居にお住まいいただき 仮住まい無しで新居へお引越しできます
- 建替えには仮住まいもご用意できます
- 現在お住まいの住宅の買取もご相談ください

●あります!
●探します!

- ①角地
- ②広めの土地
- ③駐車場4台以上
- ④買い物便利
- ⑤駅・公園近く
- ⑥家庭菜園も楽しめます

オリジナル住宅・土地・定借住宅・中古住宅

TEL:0569-24-4333
〒475-0903 半田市出口町一丁目45番地9

●(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 ●公正取引協会加盟
●(公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員 ●一級建築士事務所(丸-5)11854号
●愛知県知事許可(特-3)第43326号 ●愛知県知事(10)13804号

Instagram Follow us!

フォローして下さい!
aikawahome

建築条件付とは

土地売買契約又は定期借地権譲渡契約後3ヵ月以内にアイカワホーム(株)と住宅の建築請負契約を締結させて頂くことを条件と致します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、あるいは建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約又は定期借地権譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返却致します。

※ご予約・条件等はご相談ください。